

שלום רב,

הנדון: מסמך הבהרות מס' 1

מס' עמ' בחוברת המכרז	שם המסמך	מס' סעיף	השאלה / בקשה	התשובה
עמ' 5-6	הוראות המכרז – תנאי הסף	סי' 4.2 לתנאי הסף	נבקש להגיש גם פרויקטים שמצויים בשלבי סיום ואין לגביהם חשבון סופי עדיין.	הבקשה נדחת. הוכחת סיום פרויקט משמעה הגשת חשבון סופי חתום ומאושר על ידי מנהל הפרויקט או המזמין.
	כתב כמויות	2.001.001 2.001.002	האם המדידה היא לפי מ"ר או מ"ק?	לפי מ"ר.
עמ' 107	מפרט טכני - מוקדמות	0.22 ג		<p>הוסף ס"ג 9.</p> <p>"למען הסר ספק כל האמור בסעיף זה והנובע ממנו במישרין ובעקיפין יהיה על חשבון הקבלן ולמען הסר ספק לא ישולם עליו בנפרד. למעט תשלום עבור גידור ושערים אשר יופיעו בתוכנית ההתארגנות אשר אושרה ע"י המזמין / המפקח. עבור הנ"ל ישולם לקבלן בסעיף גידור בכתב הכמויות סעיף זה כולל שערים ולא תינתן תוספת תשלום. וכן לא תינתן תוספת תשלום עבור הסעיפים המצוינים בסעיף ג רבתי בגין ביצוע הסדרי התנועה הזמניים ישולם בנפרד ועפ"י תכנית הסדרי תנועה זמנית שאושרה ע"י הגורמים המוסמכים לכך והתשלום יבוצע בהתאם להצבת ההסדר בפועל ע"פ מחירון נת"י. האמור בסעיף זה אינו בא לגרוע מן האמור בנושא אחריות הקבלן לגבי צד שלישי במסמכי ההסכם האחרים. תיאום קבלת הרישיון לדרכי גישה לאתר יהיה ע"י הקבלן באחריותו ועל חשבוננו."</p>
עמ' 22	חוזה	סי' 3		תחת הגדרת המילה "רשויות" יבוא גם "רשות מקרקעי ישראל - מדינת ישראל (להלן – "רמ"י)"

<p>יבוא התוספת "הקבלן מתחייב לשפות את החברה ו/או רמ"י".</p> <p>ובסיפא יבוא: "בנוסף הקבלן מתחייב לשפות את החברה ו/או רמ"י עבור כל פס"ד ו/או קביעת רשות מוסמכת הנוגדת את האמור לעיל בסעיפים 28.1 ו-28.2 אשר לפיה נוצרו יחסי עובד מעביד בין החברה ו/או רמ"י ו/או קיום חבות כמעביד לחברה ו/או רמ"י כלפי מי מעובדי הקבלן וקבלניו.</p>		ס' 28.5	"	"
<p>יבוא הסעיף: " המזמין רשאי להכנס לנעלי הקבלן לגבי ביטוחיו ולהמשיך את תוקפם לגבי העבודות שבוצעו ויתרתם שנותרה לביצוע וזאת עד לתום תקופת הביטוח ו/או השלמת העבודות. הקבלן יישא באחריות לעבודות שהושלמו עד למועד כניסת המזמין לנעליו כאמור לעיל.</p>		ס' 36.7	"	"
<p>בסיפא יבוא: "ולרבות מכל אחריות על פי חוק השומרים."</p>		ס' 38.7	"	"
<p>ביטוחים ע"י הקבלן</p> <p>תחת הגדרת "החברה" יוסף " ו/או רשות מקרקעי ישראל – מדינת ישראל (להלן – "רמ"י").</p> <p>בנוסף יתווספו סעיפים אלה:</p> <p>"הקבלן בלבד אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים שערך כאמור לעיל וההשתתפות העצמית בגין כל תביעה ולשאת בכל חיוב אחר."</p> <p>"החברה תהיה זכאית לשיפוי ובכל מקרה לא ייגרעו ו/או יופקעו זכויותיה עקב הפרה מצד הקבלן של תנאי הפוליסות."</p>		ביטוחים על ידי הקבלן	נספח ג' – אישור עריכת ביטוחים	עמ' 54
<p>לא. על המציע לעמוד לבדו בכל תנאי הסף הקבועים בסעיף 4 להוראות המכרז. לא תותר הגשת ההצעה על ידי מספר מציעים במשותף, הגם ששניהם עשויים לעמוד בתנאי הסף.</p>	<p>האם ניתן לגשת למכרז עם קבלן משנה העומד בתנאי הסף?</p>		כללי	

נוסף נספח ט"ו שליטה, בקרה ולוחות זמנים - מצ"ב.			כללי	
נוסף נספח ט"ז - התחייבות לנוהל שמירה על בטיחות באש			כללי	

בברכה,

החברה לפיתוח אור יהודה בע"מ

אישור המשתתף

אני/ו הח"מ _____, מורשה/י חתימה מטעם: _____, מאשר/ים כי
התשובות שלעיל מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומהצעה.

חתימה המשתתף